



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 220 del 31-08-2026

Registro generale n. 654

Oggetto: *LAVORI DI " ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RIPARAZIONI DI MARCIAPIEDI IN ROSETO CAPOLUOGO - INTEGRAZIONE IMPEGNO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N.1*

IL DIRIGENTE SETTORE II

DATO ATTO che:

- con Decreto Sindacale Decreto Sindacale n. 2 del 29/01/2026 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 345 del 24/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2026 - 2028 al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2025, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 447 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP (NaDUP)2026-2028, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall'amministrazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 21/01/2026, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 21/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 04/08/2026 con cui è stato approvato la variazione n° 01 al Piano Esecutivo di Gestione esercizio finanziario 2026/2028 ai sensi dell'art. 175 c. 4 del D.Lgs 267/2000;

PREMESSO che:

- con Delibera GC n. 361 del 30.10.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo di “ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RIPARAZIONI VARIE MARCIAPIEDI ROSETO CAPOLUOGO” redatto dal Geom. Giancarlo Lavalle del II Settore, ammontante a complessivi € 154.491,62, (comprensivo di IVA e ogni altro onere);
- con Determina Dirigenziale n. 235 del 26.11.2025, ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 è stato disposto l'affidamento diretto immediatamente efficace ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) dei “DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RIPARAZIONI VARIE MARCIAPIEDI ROSETO CAPOLUOGO” con le risultanze della procedura di offerta come segue dell'O.E. aggiudicatario EDIL GIORGIO & c. SRL (P.IVA 00710010679);
- la lettera commerciale è stata sottoscritta in data 11/12/2025 ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 0059737/2025, con contestuale avvio dei lavori nelle more della completa esecutività delle successive fasi amministrative e contabili;
- con Determinazione Dirigenziale n. 129 del 08/05/2026 (Reg. Gen. n. 368) è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, il relativo Certificato di Pagamento n. 1 ed è stata disposta la liquidazione della fattura n. 24 del 04/05/2026 emessa dall'impresa appaltatrice EDIL GIORGIO & C. S.r.l., relativa alle lavorazioni eseguite a tutto il 08/04/2026;
- che con Determina Dirigenziale n° 185 del 16/07/2026 è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2, il relativo Certificato di Pagamento n. 2 ed è stata disposta la liquidazione della fattura n. 40 del 15/07/2026 emessa dall'impresa appaltatrice EDIL GIORGIO & C. S.r.l., relativa alle lavorazioni eseguite a tutto il 29/06/2026;

PRESO ATTO che con istanza acquisita al protocollo n° 42905 del 13/08/2026, il Direttore dei Lavori Geom. Giancarlo Lavalle ha inoltrato la prima perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, costituita dai seguenti elaborati per quanto previsto dall'art. 5 dell'allegato II. 14 al D.lgs 36/2023:

- *Relazione tecnica;*
- *Computo metrico estimativo;*
- *Quadro economico;*
- *Quadro comparativo;*
- *Atto di sottomissione*

RILEVATO che a fronte di quanto sopra la spesa complessiva per l'opera assomma ad € 154.491,62 di cui € 124.894,87 per lavori compreso € 5.353,00 per sicurezza con un incremento rispetto al contratto principale di circa il 10,033%, come si evince dal quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE			
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		154.491,62	
		PROGETTO ESECUTIVO	
a	IMPORTO LAVORI		121.981,50
a.1.1	lavori a misura		121.981,50
a.1.2	a detrarre il ribasso d'asta del 2%	-	2.439,63
a.1.3			
a.1	totale importi o lavori soggetti a ribasso		119.541,87
	di cui per manodopera	30.000,00	
a.2	Sicurezza		5.353,00
	Imprto totale Lavori di contratto		124.894,87
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		29.596,75
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
b.2	imprevisti secondo quanto precisato al comma 2 art. 5 all. I.7 (5%) A di cui accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice; max 50%		
	b.6.2 b) direzione e contabilità lavori, sicurezza		
	contributi previdenziali (4%)	-	
	IVA progettazione e DL (22%)	-	
	SOMMANO spese tecniche	-	-
b.7	b.7.1 fondo risorse finanziarie (art. 45, comma 2, del Codice (≤ 1,6% di a)	1.951,70	
	b.7.2 IRAP su incentivazione (8,5% di b.6.5)	132,72	
	SOMMANO	2.084,42	2.084,42
	spese tecniche, amministrative, di supporto e verifica		
b.8	sondaggi, prove in situ, prove di laboratorio su pali, tiranti, b.8.1 acciaio (IVA INCLUSA)		
	SOMMANO spese per accertamenti, verifiche tecniche	-	-
b.9	IVA su lavori % >>	22%	27.476,87
b.10	contributo in sede di gara ANAC		35,00
	Economia d'asta		0,46
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		154.491,62	

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 291 del 24/08/2026, esecutiva, con cui è stato stabilito di:

- prendere atto della relazione di ammissibilità del R.U.P. del 13/08/2026 registrata al prot. 429361, citata nel corpo;
- approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, la perizia suppletiva di variante, acquisita al protocollo n° 42905 del 13/08/2026, redatta da Direttore dei Lavori geom. Giancarlo Lavallo per un importo complessivo dei lavori pari ad €.124.894,87 di cui €. 5.353,00 per oneri di sicurezza, rispetto all'importo di contratto, di €. 113.506,40, di cui €. 4.504,88 per oneri di sicurezza, con un aumento contrattuale pari ad €. 11.388,47, così come evidenziato dal quadro economico di confronto allegato:

PROSPETTO DI CONFRONTO				
DESCRIZIONE	importo	importo PERIZIA	importo PROGETTO	% VARIAZ.
Lavori al netto della sicurezza		121.981,50 €	111.226,04 €	9,66991183
A detrarre ribasso d'asta 2%		2.439,63 €	2.224,52 €	9,66991183
Restano nette		119.541,87 €	109.001,52 €	9,66991183
Oneri sicurezza		5.353,00 €	4.504,88 €	18,8266946
Importo totale di contratto		124.894,87 €	113.506,40 €	10,0333293
Somme a disposizione:				
Iva su lavori al 22%	27.476,87 €		24.971,41 €	10,0333293
imprevisti	- €		5.675,32 €	-100
Direzione lavori e sicurezza iva e cap com	- €		5.582,72 €	-100
contributo ANAC	35,00 €		35,00 €	
economia d'asta iva compresa	0,46 €		2.820,14 €	-99,983689
Incentivi funzioni tecniche	2.084,42 €		1.900,63 €	
Totale somme in Amm/ne		29.596,75 €	40.985,22 €	
IMPORTO TOTALE PROGETTO		154.491,62 €	154.491,62 €	2,8325E-06

- dare atto che la somma dell'intervento pari ad €. 154.491,62 trova copertura al CAP. 2389 "Eliminazione barriere architettoniche progetto finanziato da avanzo vincolato monetizzazione - codice 12.07- 2.02.01.09.012" – codice annualità 2026

PRESO ATTO che

- l'approvazione della perizia di variante n. 1 necessita di copertura economica integrativa dell'impegno a favore del Contraente aggiudicatario operatore economico EDIL GIORGIO & c. SRL (P.IVA 00710010679), e che l'importo netto contrattuale subisce la variazione in aumento di €. 11.388,47, pari al 10,033% dell'importo contrattuale, pervenendo all'importo complessivo di €. 124.894,87;
- che le lavorazioni da eseguire rientrano nelle tipologie già contrattualizzate, che l'ammontare rientra nei limiti dell'art. 120, comma 1, lett. b) e comma 2, del D. lgs 36/2023;

DATO ATTO che è stato nominato quale Responsabile unico del procedimento, l'arch. Marco Lucidi;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

VISTE:

- la deliberazione di Giunta n. 105 del 03/04/2026 avente ad oggetto l'aggiornamento del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 8 Valutazione di Rischio per processo ove il presente processo viene identificato come segue P 216 "ESECUZIONE CONTRATTO – MODIFICA DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA" Area di rischio D.5 Contratti pubblici – Livello di Rischio: ALTO;
- gli allegati 9 e 10 del predetto Piao, che normano le misure di prevenzione del rischio corruzione generali e speciali ed in particolare:

– le misure generali afferenti all'azione amministrativa pertinenti il processo/procedimento di che trattasi di seguito riportate:

- *assenza di segnalazione di conflitto d'interesse da parte del RUP e dei dipendenti coinvolti nel procedimento;*
- *patti di integrità;*
- *pantouflage;*

– le misure specifiche di seguito riportate:

- *misura S2 Misure di Trasparenza – “REDAZIONE CERTIFICAZIONE DA PARTE DEL RUP DA INVIARE AL RPCT CHE ESPliciti L'ISTRUTTORIA INTERNA CONDOTTA SULLA LEGITTIMITÀ DELLA VARIANTE E SUGLI IMPATTI ECONOMICI E CONTRATTUALI DELLA STESSA”;*
- *misura S1 Misure di controllo – “VERIFICA DEL CORRETTO ASSOLVIMENTO DELL'OBBLIGO DI TRASMISSIONE ALL' ANAC DELLE VARIANTI”*

DATO ATTO che:

- le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate come si evince dal testo del provvedimento e dagli allegati;
- la misura relativa S2 Misure di Trasparenza risulta rispettata in quanto è stata redatta la relazione ed autorizzazione del RUP in allegato alla proposta di variante e la stessa verrà inviata al RPCT unitamente alla presente;
- la misura relativa S1 Misure di controllo risulta applicabile alla fattispecie in oggetto in quanto espressamente richiamata dalle seguenti casistiche:
 - *prestazioni supplementari affidate al contraente originale, necessarie e non incluse nell'appalto iniziale, disciplinate dal comma 1, lett. c) dell'art.106 che, al comma 14, prevede la Comunicazione ad ANAC entro 30 gg.;*

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n. 33 Ladispoli 00055 RM –P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 31/03/2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;

- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list “*Procedure Modifica dei contratti in corso di esecuzione*” predisposta dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 188 del 31/05/2024;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato a motivazione in fatto e in diritto del provvedimento:

- 1. DI PRENDERE ATTO** della Delibera GC n° 291 del 24/08/2026, esecutiva, con la quale è stata approvata la perizia di variante tecnica n. 1 relativa ai lavori denominati “ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E RIPARAZIONI VARIE MARCIAPIEDI ROSETO CAPOLUOGO” redatta dal direttore dei lavori Geom. Giancarlo Lavalle e registrata al prot. 42905 del 13/08/2026;
- 2. DI PRENDERE ATTO** del nuovo quadro economico e quindi della spesa venutosi a determinare con l’approvazione della perizia di cui sopra;
- 3. DI DARE ATTO** che l’impresa appaltatrice ha debitamente sottoscritto l’Atto di sottomissione.
- 4. INTEGRARE** le somme già impegnate con la determinazione n° 235 del 26.11.2025, in ragione dell’approvazione della perizia di variante ai sensi dell’art. 183 del TUEL 267/2000 le somme come sotto riportate a favore dell’Aggiudicatario economico EDIL GIORGIO & c. SRL (P.IVA 00710010679):

CAP. 2389 “Eliminazione barriere architettoniche progetto finanziato da avanzo vincolato monetizzazione - codice 12.07- 2.02.01.09.012		
	Esercizio Finanziario 2026	13.893,93
A	Importo aggiuntivo affidamento lavori	11.388,47
B	IVA 22%	2.505,46
C	SOMMANO A+B	13.893,93

- 5. DI DARE ATTO** che L’importo aggiuntivo sopra riportato €. 13.893,93 iva compresa, viene impegnato utilizzando la voce tra le somme a disposizione “economia di gara”, “imprevisti ” e “IVA lavori” ;
- 6. DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 7. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 16. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del servizio;
- 8. DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà trasmessa all’O.E./Aggiudicatario quale comunicazione dell’impegno al beneficiario di cui all’art 191 del TUEL;
- 9. DI DEMANDARE** al RUP, a termini dell’art.106 comma 14, la Comunicazione ad ANAC entro 30 gg.;
- 10. DI DEMANDARE** altresì al RUP la modifica dei CIG in ragione della variazione degli importi;
- 11. DI DARE ATTO** che per il presente provvedimento, la trasparenza dei dati non è

riferibile agli artt. 28 e 29 del Dlgs 36/2023, in quanto riferito a CIG acquisito prima dell'entrata in vigore degli stessi e pertanto è pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e che lo stesso è altresì, rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e quindi verrà pubblicato nella sezione "Bandi di gara e contratti" - Sottosezione "Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni";

12. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 il RUP dell'intervento è il geom. Giancarlo Lavallo;
13. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
14. **DI PRECISARE** che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
15. **DI DARE ATTO** che in caso di inerzia per le successive fasi il titolare del potere sostitutivo è il Dirigente del Settore II.

IL DIRIGENTE II SETTORE

Ing. Claudio Di Ventura